АДМИНИСТРАЦИЯ СТЕКЛЯНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КУПИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27.06.2019 № 41

**«Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области на период с 2019 по 2030 год»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральным планом Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области, Администрация Стеклянского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области с 2019 по 2030 год.
2. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Стеклянского сельсовета Е.В.Сасина

УТВЕРЖДЕНА:

постановлением администрации

 Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области

 от 27.06.2019 года № 41

**программа комплексного развития**

**СОЦИАЛЬНОЙ инфраструктуры**

 **Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области**

**на период с 2019 по 2030 годы**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ** | 4 |
| **Раздел 1**. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры | 6 |
| 1.1 Социально-экономическое состояние поселения, сведения о градостроительной деятельности | 6 |
|  1.2 Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Стеклянского сельсовета  | 8 |
| 1.2.1 Объекты здравоохранения | 8 |
| 1.2.2 Объекты образования | 8 |
| 1.2.3 Объекты физической культуры и массового спорта | 9 |
| 1.2.4 Объекты культуры | 9 |
| 1.2.5. Предприятия торговли | 10 |
| 1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры. | 11 |
| 1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры | 12 |
| **Раздел 2***.* Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Стеклянского сельсовета | 14 |
| **Раздел 3.**Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Стеклянского сельсовета | 15 |
| **Раздел 4.**Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, включая оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры | 16 |
| **Раздел 5***.*Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижения целевых показателей программы | 16 |

**ПАСПОРТ**

**программы комплексного развития социальной инфраструктуры**

 **Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области**

**на период с 2019 по 2030 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| НаименованиемуниципальнойПрограммы | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области на период с 2019 по 2030 годы (далее - Программа) |
| Основание для разработки Программы | - Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» |
| Наименование заказчика Программы, его местонахождение | Администрация Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области (далее - Администрация) Новосибирская область, Купинский район, с.Стеклянное, ул. Центральная, д. 31 |
| Наименование разработчика Программы, его местонахождение |  Администрация Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области (далее - Администрация) Новосибирская область, Купинский район, с.Стеклянное, ул. Центральная, д. 31 |
| Цель Программы |  Создание материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения решения главной стратегической цели – повышение качества жизни населения на территории Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области  |
| Задачи Программы | - обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры;- доступность объектов социальной инфраструктуры поселения;- эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры. |
| Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры | Технико-экономические показатели:- уровень обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры;- финансовые затраты на содержание объектов социальной инфраструктуры.Социально-экономические показатели:- доля объектов находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве объектов регионального и местного значения. |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий описание запланированных мероприятий(инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры | Ремонт Дома Культуры |
| Срок и этапы реализации Программы | 2019-2030 годы(этапы реализации Программы не выделяются) |
| Объем и источники финансирования Программы | Объем финансирования Программы в 2019 – 2030 годах составит 2261590,17 тыс. рублей, в том числе по годам:2019 – 1461590,17 тыс. руб.;2020– 800000 тыс. руб.;2021 – 0,0 тыс. руб.;2022 – 0,0 тыс. руб.;2023 – 2029 - 0,0 тыс. руб.из них: федеральный бюджет – отсутствует;областной бюджет – 957167,44тыс. руб.; районный бюджет – 0,0 тыс. руб.; муниципальный бюджет – 1304422,73 тыс. руб.; внебюджетные источники – отсутствуют. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры |

**Раздел 1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

**1.1 Социально-экономическое состояние поселения, сведения о градостроительной деятельности.**

**Краткое описание опасностей на территории Стеклянского сельсовета**

 Стеклянский сельсовет расположено в западной части Купинского района Новосибирской области.

Общая площадь Стеклянского сельсовета составляет 40142,0 га. Численность населения – 1048 чел. Климат территории поселения умеренно-континентальный, с умеренной, снежной зимой и умеренно теплым относительно летом.

На территории Стеклянского сельсовета находится три населенных пункта. В центральной усадьбе ( с.Стеклянное) сосредоточены - школа, медицинский пункт, почта России, Дом культуры, магазины, крестьянско- фермерские хозяйства.

В границах Стеклянского сельсовета есть лесные насаждения (лесозащитные полосы), расположенные на землях сельскохозяйственного назначения.

Поселение занимает территорию площадью 40142,0 га земли, в том числе сельскохозяйственного назначения 33810 га; земли населенных пунктов 232; земли промышленности 58га; земли лесного фонда 138 га, водный фонд 1487 га.

**Население**

Численность населения Стеклянского сельсовета по состоянию на 01.01.2019 составляет 1048 человек.

Таблица 1 – Оценка численности постоянного населения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Численность населения, чел.** | **Динамика численности****населения (2018/2010 г.)** |
| **2011 г.** | **2019 г.** | **абсолютное****изменение, чел.** | **относительное изменение, %** |
|  Стеклянский сельсовет  | 1266 | 1048 | -218 | -18 |

Одним из важных показателей социально-экономического состояния являются демографические показатели. Особое место в формировании численности населения занимают миграционные процессы. По сути, они являются единственно возможным источником, компенсирующим естественную убыль населения, а также оказывают весомое влияние на формирование возрастно-половой структуры.

Численность населения Стеклянского сельсовета может расти благодаря увеличению рождаемости и снижению смертности, что в последствие приведет к положительному естественному приросту. Однако, одновременно с ростом числа жителей муниципального образования ухудшится ситуация со старением населения, демографической нагрузкой на трудоспособную уменьшающуюся категорию населения и т.д.

**Экономика**

Население трудится на личных подворьях. В поселении личных подсобных хозяйств. Поголовье сельскохозяйственных животных составляет: крупный рогатый скот - 263 голов, свиньи - 132 гол., лошади – 13 гол. Кроме того, выращиваются птицы - 2728 шт.

Территория земель сельскохозяйственного назначения Стеклянского сельсовета составляет 40142,0 га, в том числе пашня занимает 11812 га.

В сельскохозяйственном производстве 3 крестьянских фермерских хозяйств.

Предприятия специализируются преимущественно на выращивании зерновых культур и животноводством.

**Градостроительная деятельность**

 Село Стеклянное является административным центром Стеклянского сельсовета, в муниципальное образование входят с. Стеклянное, д. Орловка и Покровка. Площадь – 40142,0 га, население - 1048 человек, ЛПХ - 294, школа и 2 структурных подразделения, 3 ФАПа, 5 магазинов, отделение почтовой связи, 1 детский сад, 1 группа дневного пребывания, отдельный пожарный пост ПЧ-113, 2- Дома культуры. Административные здания подключены к системе теплоснабжения. В ЛПХ граждан преобладает разведение птиц и КРС.

**1.2 Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры**

 **Стеклянского сельсовета**

**1.2.1 Объекты здравоохранения**

 Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Число мед. персонала** | **Показатель** |
| **Посещений (в день)** | **Число коек** |
| 1 |  ФАП с.Стеклянное |  Ул.Центральная,33 | 2 | 15 | - |
| 2 | ФАП д. Орловка |  ул. Молодежная, 8 | 1 | 2 | - |
| 3 | ФАП д. Покровка | ул.Покровская, 24 | 1 | 3 |  |

 **1.2.2 Объекты образования**

 Система образования выполняет важнейшую социально-экономическую функцию и является одним из определяющих факторов развития Стеклянского сельсовета .

Таблица 3 - Общеобразовательные учреждения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Руководитель** | **Кол-во персонала** | **Проектная мощность** | **Фактическое посещение** | **Резерв/дефицит мест** |
| 1 | МКОУ Стеклянская СОШ |  ул.Набережная,58 |  Тимонов Сергей Юрьевич | 19 | 120 | 86 | 0 |
| 2 | Структурное подразделение Стеклянской СОШ | д.Орловка ул.Центральная,37 | Тимонов Сергей Юрьевич  | 3 | 45 | 4 | 0 |
| 3 | Структурное подразделение Стеклянской СОШ | Д.Покровка ул.Покровская,41 | Тимонов Сергей Юрьевич | 7 | 55 | 16 | 0 |

**1.2.3 Объекты физической культуры и массового спорта**

Развитию физической культуры и массового спорта на территории Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области уделяется особое внимание. Хорошее здоровье обеспечивает долгую и активную жизнь, способствует выполнению планов, преодолению трудностей, дает возможность успешно решать жизненные задачи. Основная задача администрации муниципального образования по реализации политики в области физической культуры и спорта заключается в создании для населения условий для занятий физической культурой и спортом.

Таблица 4 – Существующие объекты физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Показатель** |
| 1 | Спортивный зал в МКОУ Стеклянской СОШ | ул.Набережная,58  | S≈288 м2 |
| 2 |  Хоккейная коробка | ул.Набережная,58  | S≈1134 м2 |

На территории Стеклянского сельсовета проводятся спортивные мероприятия. Вместе с тем необходимо отметить, что еще не в полной мере используются ресурсы физической культуры и спорта для улучшения здоровья населения.

**1.2.4 Объекты культуры**

Задача органов местного самоуправления на современном этапе заключается не только в сохранении традиций, оставленных нам предками, но и во внедрении новых инновационных методов проведения и организации досуга населения в сельской местности.

Таблица 5 – Существующие объекты культуры

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Кол-во персонала** | **Клуб** |
| **кол-во мест** |
| 1 |  Дом культуры |  ул. Центральная, 31 | 7 | 75 |
| 2 |  Сельский дом культуры |  Молодежная,8 | 1 | 25 |

Ежегодно учреждением культуры проводится около 30 мероприятий для взрослого населения, учащихся школы. За 2018 год дом культуры посетили примерно 500 человек.

**1.2.5 Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания**

На территории Стеклянского сельсовета расположены следующие объекты:

**Предприятия торговли**

Предприятия торговли представлены магазинами – 5 ед., которые занимаются реализацией продовольственных и промышленных товаров. Общая торговая площадь магазинов поселения составляет - 292 м2.

**1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры**

Таблица 7 – Прогнозный спрос на услуги социальной инфраструктуры

 Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Ед. измерения** | **Принятые нормативы (Нормативы градостроительного проектирования приложение № 6 таб. 1,СНиП 2.07.01.89\*)** | **Нормативная потребность** | **В том числе:** |
| Сохраняемая | Требуется запроектировать |
| **Учреждения образования** |
| 1 | Общеобразовательные школы (дети от 7 до 18 лет) | мест |  | 250 | 220 | 0 |
| **Учреждения здравоохранения** |
| 2 | ФАП/больницы |  |  | 10 | 10 | 0 |
| **Учреждения культуры** |
| 3 | Клубы или учреждения клубного типа | зрительные места |  | 120 | 100 | 0 |
| **Спортивные сооружения** |
| 4 | Территории физкультурно-спортивных сооружений | м² |  | 1134 | 1134 | 0 |
| **Учреждения торговли и общественного питания** |
| 5 | Магазины | м² торговой площади | . | 300 | 292 | 0 |
| **Административно-деловые и хозяйственные учреждения** |
| 6 | Отделения связи | объект |  | 1 | 1 | 0 |
| 7 |  Отдельный пожарный пост |  объект |  | 1 | 1 | 0 |

**1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры**

Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства Российской Федерации № 1050 от 01.10.2015 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Требования № 1050).

В соответствии с Требованиями № 1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Стеклянского сельсовета разрабатывалась на основе документов о развитии и комплексном освоении территорий, в частности:

− Генеральный план Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области.

Также при разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования Новосибирской области.

Федеральным Законом № 172-ФЗ от 28.06.2014 «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон № 172-ФЗ) регламентированы правовые основы стратегического планирования муниципальных образований.

 К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:

− определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;

− разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;

− мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;

− иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.

 К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне муниципального образования, относятся:

1) стратегия социально-экономического развития Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области.

2) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития;

3) прогноз социально-экономического развития Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области на среднесрочный или долгосрочный период;

4) бюджетный прогноз Стеклянского сельсовета на долгосрочный период.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области.

**Раздел 2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по
проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

 **Стеклянского сельсовета**

Таблица 8

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Технико-экономические параметры**  | **Сроки реализации в плановом периоде** | **Ответственныйисполнитель** |
| **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023-2030 гг.** |
| 1 |  Ремонт Дома культуры в с.Стеклянное | S=590,3 м2 | **-** | 1461590,17 | 800000 | - | - | - | Глава Стеклянского сельсовета |

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

Ориентировочная стоимость ремонта здания определена по проектам объектов-аналогов. При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

**Раздел 3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

 **Стеклянского сельсовета**

Таблица 9 – Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование мероприятия** | **Источники****финансирования** | **Годы, тыс. руб.** |
| **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023-2030гг.** |
| 1 |  Ремонт Дома культуры в с.Стеклянное | Федеральный бюджет | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Областной бюджет | **-** | 957167,44 | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Районный бюджет | **-** | - | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Местный бюджет | **-** | 504422,73 | 800000 | **-** | **-** | **-** |
| Внебюджетные источники | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

**Раздел 4. Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, включая оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры**

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит увеличение численности населения Стеклянского сельсовета. Успешная реализация демографической политики на территории сельского поселения будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения Стеклянского сельсовета:

- увеличение числа населения занимающихся спортом, путем увеличения видов спорта, располагаемых на специализированных объектах;

- расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей сельского поселения.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения Стеклянского сельсовета, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания.

**Раздел 5. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы**

При необходимости финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Стеклянского сельсовета, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию и строительству объектов социальной инфраструктуры местного значения Стеклянского сельсовета. Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры Стеклянского сельсовета в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.