**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СТЕКЛЯНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУПИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

Сорок второй сессии совета депутатов шестого созыва

09.10.2024 г. № 124

**Об установлении на территории Стеклянского сельсовета**

**Купинского района Новосибирской области**

**налога на имущество физических лиц.**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7F5112AB6626B1DAE30EFE5EC635846CB47722890A998904270A149D802AD6AA47D88C84E2835527DF3765917CA44F3C6E7E8E15923D46C5GFw6J) от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [главой 32](consultantplus://offline/ref=7F5112AB6626B1DAE30EFE5EC635846CB476248E049D8904270A149D802AD6AA47D88C84E280552ED36860846DFC403678618F0B8E3F47GCwDJ) части второй Налогового кодекса Российской Федерации и [Законом](consultantplus://offline/ref=7F5112AB6626B1DAE30EE053D059DA65BE7F7C860A9B8A5A78554FC0D723DCFD0097D5D4A6D65924D02230C026F3423FG6wFJ) Новосибирской области от 31 октября 2014 г. N 478-ОЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Новосибирской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", руководствуясь Уставом Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области, Совет депутатов Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области

Р Е Ш И Л:

1. Установить с 01.01.2025 года территории Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,3 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат.

2.2. 0,3 процента в отношении [объектов](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=467880&dst=100014) незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.

2.3. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом.

2.4. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=482896&dst=9219)Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=482896&dst=9764) Налогового кодекса Российской Федерации.

2.5. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2.6. 2 процента в отношении [объектов](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=396191&dst=100020) налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=482896&dst=9219) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=482896&dst=9764) Налогового кодекса Российской Федерации.

2.7. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

2.8. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. По всем вопросам, не нашедшим отражение в настоящем Решении, применяются нормы Налогового кодекса РФ и издаваемых в соответствии с ним нормативно-правовыеакты.

4. Решение опубликовать в периодическом печатном издании «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном интернет-сайте администрации Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области.

5. Настоящее решение вступают в силу 01.01.2025 г.

6. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу Решение Совета депутатов Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области от 14.11.2019 № 128 « Об установлении на территории Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц» с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Совета депутатов Стеклянского сельсовета от 16.12.2019 № 131.

Глава Стеклянского сельсовета Председатель Совета депутатов

Купинского района Купинского района

Новосибирской области Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.И.Жидкова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В.Пашинская