



АДМИНИСТРАЦИЯ КУПИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Купино

№ 166

25.03.2025г.

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, в рамках проекта распределительного газопровода разрабатываемого в целях исполнения «Программы развития газоснабжения и газификации Новосибирской области на период 2021-2025 годов» ПАО «Газпром» от 12.11.2020 и «Планом-графиком синхронизации выполнения программы развития газоснабжения и газификации Новосибирской области на 2024 год», и учитывая ходатайство ООО «Газпром газораспределение Сибирь» об установлении публичного сервитута общей площадью 232 кв.м.,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении:
 - части земельного участка с кадастровым номером: 54:15:025807:1589, местоположение: Новосибирская область, Купинский район, Стеглянский сельсовет, площадью 161 кв.м.
 - части земель неразграченной государственной или муниципальной собственности – кадастровый квартал: 54:15:025807, площадью 71 кв.м.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Цель установления публичного сервитута – строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения «Распределительный газопровод г. Купино» (код объекта ГРО_54/ВП43)».
4. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.
5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно - правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.
6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. ООО «Газпром газораспределение Сибирь» в установленном законом порядке обеспечить:

7.1. заключение с правообладателями земельных участков и распорядителями земель, государственность на которые не разграничена, указанными в п. 1 настоящего постановления соглашений об осуществлении публичного сервитута;

7.2. осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

7.3. строительство линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута;

8. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу имущества, земельных отношений и охраны окружающей среды администрации Купинского района Новосибирской области (Пряженев Д.С.) в установленном законом порядке обеспечить:

9.1. в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направление его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

9.2. в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направление его копии владельцу публичного сервитута;

10. Информационно-консультационному отделу администрации Купинского района Новосибирской области (Дорн Е.Д.) в течение пяти рабочих дней опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании администрации Купинского района Новосибирской области «Информационный бюллетень» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Купинского района Новосибирской области: www.kupino.nso.ru.

11. Администрации Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области www.stekl.nso.ru, и опубликовать в информационном бюллетене Стеклянского сельсовета Купинского района Новосибирской области «Муниципальные ведомости».

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Купинского района Новосибирской области Д.А. Гусева.

Глава Купинского района
Новосибирской области



В.Н. Шубников